

3. Bürgerinformationsveranstaltung Garden Campus Vaihingen

Vorstellung des Gewinnerbeitrages des Städtebaulichen Gutachterverfahrens

Mit der Entwicklung des ca. 20 ha großen Areals in Stuttgart-Vaihingen wird die GERCHGroup ein zukunftsorientiertes Stadtquartier im exportstärksten Wirtschaftsraum Deutschlands realisieren.

Im Rahmen der Vorbereitung des zweigeteilten Städtebaulichen Wettbewerbs hat die GERCHGroup Anfang Juni 2016 in Abstimmung mit der Landeshauptstadt Stuttgart sowie der Architektenkammer Baden-Württemberg 31 - zum Teil internationale - Architekturbüros an einem Auswahlverfahren beteiligt. Aus diesem Auswahlverfahren haben sich 14 Büros für den Städtebaulichen Ideenwettbewerb qualifiziert. Nach der Preisgerichtssitzung vom 16.09.2016 wurden im Rahmen der letzten Bürgerinformationsveranstaltung die vier Gewinner (Preisgruppe) aus dem Städtebaulichen Ideenwettbewerb der Öffentlichkeit vorgestellt.

Mit den Empfehlungen des Preisgerichts sowie den Anregungen aus der Bürgerbeteiligung startete die Überarbeitungsphase für die vier Finalisten im Oktober. Am 28.11.2016 fand die entscheidende Preisgerichtssitzung des hochkarätig besetzten Preisgerichts um Oberbürgermeister Fritz Kuhn statt. Führende Städtebauexperten von fünf Universitäten und Vertreter der Egon Eiermann Gesellschaft, des Landesamtes für Denkmalpflege, der Stadtverwaltung sowie der politischen Parteien stimmten im Rahmen der Preisgerichtssitzung über die Platzierung ab. Mit einem klaren Votum von 18 zu 1 kürte die Jury das Konzept von Steidle Architekten (München) zusammen mit realgrün Landschaftsarchitekten zum Sieger des Städtebaulichen Gutachterverfahrens.

Das Konzept formuliert ein Leitbild von Clustern aus urbanen Vierteln. Sie wirken nach außen geschlossen und bieten nach innen überraschende Öffnungen, großzügige, gemeinschaftlich nutzbare Freiflächen und Plätze mit hoher Aufenthaltsqualität. Durch die Mischung verschiedener Haustypologien und unterschiedlicher Architektursprachen um jeweils einen Quartiersplatz, entstehen differenzierte Stadträume. Sie bieten Bewohnern und Besuchern das Potenzial, sich besonders gut mit ihnen zu identifizieren. Herausragend ist das umlaufende „Schleifenhaus“, das Wohnen und Lärmschutz innovativ vereint. Auf der Basis dieses Konzeptes wird jetzt der Bebauungsplan für den Garden Campus Vaihingen erstellt.

Die Preisverteilung im Städtebaulichen Gutachterverfahren wurde wie folgt entschieden:

- **Steidle Architekten (München) zusammen mit realgrün Landschaftsarchitekten (1. Preis)**
- ASTOC GmbH (Köln), zusammen mit FSWLA Landschaftsarchitektur GmbH und TOHR Bauphysik GmbH Co. KG (3. Preis)
- Kleihues + Kleihues Gesellschaft von Architekten (Berlin) zusammen mit Landschaftsarchitektur ST raum a (3. Preis)
- COBE Berlin GmbH zusammen mit WES GmbH Landschaftsarchitektur mit Hans-Hermann Krafft (4. Preis)

Das Gewinnerbüro Steidle Architekten stellt zusammen mit realgrün Landschaftsarchitekten ihren Entwurf in der Bürgerinformationsveranstaltung der Öffentlichkeit vor.



Visualisierung STEIDLE Architekten (München)



Lageplan STEIDLE Architekten (München)

➔ Zufahrt von Pascalstraße 100 über Auffahrt IBM

○ Treffpunkt Pförtnerhaus

ÖPNV: Buslinie 84, Haltestelle „Gründgensstraße“ (von Bahnhof Vaihingen oder Sindelfingen ZOB).

Parken: Parkplätze auf dem Gelände geöffnet.

Bürgerinformationsveranstaltung

Veranstaltungsort:

Ehemaliger IBM-Campus, Pascalstraße 100, 70569 Stuttgart

Treffpunkt: Pförtnerhaus – siehe Plan

Veranstaltungszeit:

Samstag, den 10.12.2016 von 10 Uhr bis ca. 14 Uhr

Voraussichtlicher Ablauf:

1. Begrüßung und Information zum Ablauf
2. Bericht der Bürgervertreter aus der Preisgerichtssitzung
3. Vorstellung des Gewinnerkonzeptes
4. Diskussion und Austausch mit den Büros Steidle und realgrün sowie der Bürgerschaft. Aufnahme von Anregungen für das weitere Verfahren.

Wir freuen uns auf ihre Teilnahme!

Weitere Fragen?

AnmeldungBB@sp-projektpartner.de

Alle Informationen auch unter:

www.garden-campus.de



GERCHGROUP